



09. Ascensors

Recomanacions

El manteniment dels ascensors s'ha d'encarregar a una empresa especialitzada mitjançant un contracte. Aquesta empresa és qui n'ha de fer les inspeccions periòdiques. La sala de màquines no es pot destinar a cap altre ús, i només hi pot accedir el personal autoritzat.

Cal tenir en compte algunes mesures de seguretat, com per exemple:
Els nens no poden fer servir sols els ascensors; han d'anar acompanyats d'un adult.

Accions de manteniment que cal fer

Tots els ascensors han de tenir un manteniment a càrrec d'una empresa conservadora inscrita en el Registre Oficial del Departament d'Empresa i Ocupació.

Tots els ascensors han de passar una inspecció periòdica d'una entitat d'inspecció i control en els terminis especificats a continuació:

- ascensors instal·lats en edificis de més de 20 habitatges o de més de 4 plantes de recorregut
- ascensors instal·lats en edificis no inclosos en l'apartat anterior

No es pot sobrepassar el pes màxim admissible ni el nombre de persones autoritzat. Aquestes dades han d'estar indicades a l'interior de la cabina.
Els ascensors no es poden utilitzar com a muntacàrregues.

En cas d'observar qualsevol anomalia en el funcionament de l'ascensor, cal aturar el servei i avisar l'empresa de manteniment.
Cal conservar els manuals d'instruccions, així com tota la documentació relacionada amb el manteniment de l'ascensor.

Periodicitat

Almenys un cop al mes

Cada 4 anys

Cada 6 anys

Actuacions en cas de patologia

Consulteu-ho a un tècnic competent.

